4770431

DECLARAŢIE DE AVERE

30 de zile de la numire

Subsemnatul OSMAN F. AKAN, având funcţia de Director Executiv la Sectorul 2 Al Municipiului Bucuresti, CNP [redacted] , domiciliul [redacted]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declaraţii, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia[1] deţin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înţelege soţul/soţia şi copiii aflaţi în întreţinerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte ţări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafaţa	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul[1]
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Eforie Nord - Adresa: [redacted]	Intravilan	2014	495 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	OSMAN AKAN

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menţionează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soţul/soţia, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte ţări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafaţa	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul[2]
Tara: ROMANIA	Spaţii comerciale/d	2018	1000 m2	100 %	Construcție	OSMAN AKAN

Judet: Constanta Localitate: Eforie Nord - Adresa: [redacted]	e producţie					
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [redacted] Adresa: [redacted]	Apartament	2016	90 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	OSMAN NIHAL OSMAN AKAN
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [redacted] Adresa: [redacted]	Alte categorii de bunuri imobile	2020	12 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	OSMAN NIHAL OSMAN AKAN
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [redacted] Adresa: [redacted]	Alte categorii de bunuri imobile	2021	12 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	OSMAN NIHAL OSMAN AKAN

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanţă; (4) spaţii comerciale/de producţie.

*2) La "Titular" se menţionează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soţul/soţia, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, maşini agricole, şalupe, iahturi şi alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăţi	Anul de fabricaţie	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale preţioase, bijuterii, obiecte de artă şi de cult, colecţii de artă şi numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural naţional sau universal, a căror valoare însumată depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:
Se vor menţiona toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
BIJUTERII AUR	2016 - 2025	40000 RON
CEASURI	2016 - 2025	30000 RON

III. Bunuri mobile, a căror valoare depăşeşte 3.000 de euro fiecare, şi bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi şi depozite bancare, fonduri de investiţii, forme echivalente de economisire şi investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituţii financiare din străinătate.

Instituţia care administrează şi adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

**Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiţii sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

2. Plasamente, investiţii directe şi împrumuturi acordate, dacă valoarea de piaţă însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv investiţiile şi participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acţionar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi

-	-	-	-

**Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deţinute (titluri de stat, certificate, obligaţiuni); (2) acţiuni sau părţi sociale în societăţi comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.*

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depăşesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanţii emise în beneficiul unui terţ, bunuri achiziţionate în sistem leasing şi alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
ING BANK	2016	2046	352631 RON
ING BANK	2019	2025	15000 RON
Revolut	2024	2029	33500 RON
First Bank	2024	2029	31782 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenţionate faţă de valoarea de piaţă, din partea unor persoane, organizaţii, societăţi comerciale, regii autonome, companii/societăţi naţionale sau instituţii publice româneşti sau străine, inclusiv burse, credite, garanţii, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depăşeşte 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile şi trataţiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I şi al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului şi ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
OSMAN AKAN	Institutia Prefectului Municipiului Bucuresti, STR. BATISTEI NR. 13, SECTOR 2, BUCURESTI	SALARIU	102712 RON
OSMAN AKAN	Directia De Impozite Si Taxe Locale A Sectorului 5, STR. MIHAIL SEBASTIAN NR. 23, SECTOR 5, BUCURESTI	SALARIU	10101 RON
OSMAN AKAN	Sectorul 2 Al Municipiului Bucuresti, STR. CHIRISTIGIILOR NR. 11, SECTOR 2, BUCURESTI	SALARIU	22604 RON
OSMAN AKAN	Grup Exploatare si Intretinere Palat CFR SA, STR. DINICU GOLESCU, NR. 38, SECTOR 1, BUCURESTI	INDEMNIZATIE CA	16052 RON
1.2. Soţ/soţie			
OSMAN NIHAL	Spitalul Clinic De Urgenta Sf.pantelimon, STR. GHEORGGHE ASACHI, NR. 2	SALARIU	66136 RON
OSMAN NIHAL	CLINICA, BUCURESTI	SALARIU	3978 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activităţi independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinţei bunurilor			
3.1. Titular			
OSMAN AKAN	[redacted]	CHIRIE	15000 EUR
3.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-

4. Venituri din investiţii			
4.1. Titular			
OSMAN AKAN	REGENCY TURISM SRL	DIVIDENDE	7975 RON
4.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
6. Venituri din activităţi agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
7. Venituri din premii şi din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
8.3. Copii			
OSMAN ERIN	AGENTIA NATIONALA PENTRU PLATI SI INSPECTIE SOCIALA	ALOCATIE DE STAT	3072 RON
OSMAN EDAN	AGENTIA NATIONALA PENTRU PLATI SI INSPECTIE SOCIALA	ALOCATIE DE STAT	7572 RON

Prezenta declaraţie constituie act public şi răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menţionate.

Data completării	Semnătura
17-04-2025	